



Luis Fernández Lagunas

Socio

Paseo de la Reforma 115, Piso 19
Col. Lomas de Chapultepec
C.P. 11000, México, D.F.
México

Tel: +52 (55) 2623.0552 ext. 2279
Online: www.wll.com.mx
E-mail: lfernandez@wll.com.mx

Síntesis de experiencia profesional

Durante los últimos seis años, Luis ha enfocado su práctica en el campo de energía en donde exitosamente ha diseñado, negociado e implementado estructuras corporativas para el desarrollo de proyectos en diversas ramas del sector energético; desde la exploración y producción de petróleo y gas, proyectos de transporte, almacenamiento y distribución de gas y petróleo, así como proyectos privados y públicos de generación de energía eléctrica, incluyendo fuentes de energías renovables, entre otros.

Luis tiene amplia experiencia en materia de licitaciones públicas, contratos de obra pública y servicios relacionados con los mismos, así como compras gubernamentales convocadas por la Comisión Federal de Electricidad, Pemex y Gobiernos Federales, Estatales y Municipales respectivamente, y ha representado exitosamente a compañías extranjeras de perforación, en diversos proyectos expedidos por Pemex para incrementar la producción *onshore* (en tierra) y *offshore* (mar adentro) a través de diversas modalidades contractuales, incluyendo contratos de servicios múltiples.

Recientemente, Luis ha asesorado a la Secretaría de Energía en la redacción de la Ley de Energía Geotérmica y su reglamento, así como en la implementación del Mercado Eléctrico Mayorista y la reestructuración de la Comisión Federal de Electricidad.

Adicionalmente, Luis ha enfocado su práctica en operaciones bancarias y de financiamiento corporativo, fusiones y adquisiciones, operaciones inmobiliarias y asuntos corporativos en general. Ha asesorado a compradores y vendedores en adquisiciones de mediana y grande escala, instituciones financieras, desarrolladores y agentes inmobiliarios, fondos de capital privado, acreedores, deudores en operaciones tanto nacionales como internacionales, incluyendo alianzas estratégicas.

Formación académica

EAE Business School, Universidad Politécnica de Cataluña, Barcelona, España, *Master of Business Administration* (MBA).

Universidad Iberoamericana, México, D.F., Licenciatura en Derecho, 2003 - 2008

Trayectoria laboral

- 2017 - a la fecha: **Socio, Woodhouse Lorente Ludlow, S.C.**, Ciudad de México
- 2013 - 2017: **Asociado Senior, Woodhouse Lorente Ludlow, S.C.**, Ciudad de México
- 2011 - 2013: **Asociado, López Velarde, Heftye y Soria, S.C.**, Ciudad de México
- 2008 - 2010: **Asociado, Cortés y Núñez Sarrapy, S.C.**, Ciudad de México
- 2005 – 2008: **Pasante, Cortés y Núñez Sarrapy, S.C.**, Ciudad de México

Experiencia relevante

En Woodhouse Lorente Ludlow, S.C.

- **Secretaría de Energía (SENER):** Asesoría para la implementación del mercado eléctrico mayorista y la reestructuración de la Comisión Federal de Electricidad.
- **IBERDROLA:** Asesoría para la operación de proyectos en marcha y para la definición de estrategias comerciales en la nueva industria eléctrica.
- **ENEL Green Power:** Asesoría para la definición e implementación de proyectos geotermoeléctricos en el marco de la nueva industria eléctrica.
- **Engie (GDF Suez):** Asesoría para su participación en la Ronda 1.3 convocada por la CNH.
- **IEnova (Sempra):** Asesoría para la definición e implementación de estrategias comerciales en la nueva industria eléctrica.
- **Électricité de France (EDF):** Asesoría para la definición de estrategias comerciales en la nueva industria eléctrica.
- **Arendal:** Asesoría en la posible asociación con Pemex, así como en la conceptualización del modelo legal que se utilizará para la restauración y el mantenimiento de tanques de almacenamiento en una refinería petrolera en Pajaritos, Coatzacoalcos, Veracruz.

- **México Power Group:** Desarrollo de varios parques eólicos para la generación de energía eléctrica bajo la modalidad de autoabastecimiento en toda la República Mexicana.
- **Faster Natural Gas (Fastgas):** Asesoría legal para su participación en una licitación convocada por la CFE para la prestación del servicio de transporte de gas natural en Baja California.
- **SolarCentury:** Asesoría para el desarrollo de proyectos fotovoltaicos en México.
- **Spanish Power:** Asesoría en su establecimiento en México para el desarrollo de proyectos solares y otros proyectos de energía renovable.
- **Mi Granja Solar:** Construcción de una granja solar con una capacidad inicial de 10 MW en Yucatán para autoabastecer a diversos consumidores públicos y privados.
- **T-Solar/Isolux:** Asesoría para el desarrollo de un parque solar para la generación de energía eléctrica bajo la modalidad de pequeña producción.
- **Grupo Azucarero del Trópico:** Asesoría para el desarrollo de proyectos de cogeneración.
- **Construcciones y Desarrollos Inmobiliarios Santa Fe (CODESA):** Asesoría legal para la elaboración, negociación y suscripción del contrato de crédito, celebrado con Banco Interacciones, para el financiamiento de la construcción de la plataforma para la planta automotriz de Audi en Puebla. Asesoría legal para el refinanciamiento y sindicación del contrato de crédito celebrado con Banco Interacciones y Banco Invex por un monto aproximado de \$5,200'000,000.00 pesos.

En López Velarde, Heftye y Soria, S.C.

- Representación de diversas empresas de servicios petroleros, tales como **Halliburton, Rowan, Baker Hughes, Calfrac, FirstDrill, Maersk Drilling, Diamond**, entre otras, en distintas licitaciones y contratos celebrados con Pemex para proyectos de E&P en México.
- Asesoría a empresas internacionales en los procesos de licitación y celebración de contratos de arrendamiento de plataformas petroleras con Pemex, a ser operadas en aguas mexicanas del Golfo de México.
- Representación exitosa de **FMC Technologies** en diversos contratos celebrados con Pemex.
- Participó activamente en la segunda ronda de los contratos incentivados convocados por Pemex para la adjudicación de contratos a 30 años para la exploración y producción de bloques en campos maduros de la región norte de México.
- Asesoría a **Kinder Morgan** en asuntos regulatorios para el desarrollo del gasoducto transfronterizo de acceso abierto Mier-Monterrey que se extiende desde el sur de Texas a Monterrey, México.
- Representación de **Mitsui & Co, Ltd.** en la obtención de las autorizaciones regulatorias necesarias, y en la adquisición del 15% de participación en **Gas Natural México, S.A. de C.V.** y otras subsidiarias del grupo de compañías de **Gas Natural Fenosa, de Iberdrola Energía, S.A., Gas Natural SDG, S.A.** y

Sinca Inbursa, S.A. de C.V., Sociedad de Inversión de Capitales, que en conjunto tienen 6 permisos de distribución de gas natural otorgados por la Comisión Reguladora de Energía en 6 diferentes zonas geográficas de México a más de 1.3 millones de clientes.

- Implementación integral y estructuración del proyecto de carretera de jurisdicción local, Cuapixtla-Caucnopalan, en el Estado de Puebla, participando desde la estructuración administrativa y el proceso de licitación, hasta su financiamiento e inicio de construcción.
- Representación a **K-Exim, Sumitomo Mitsui Banking Corp y Credit Agricole**, en un proyecto de financiamiento de hasta USD \$325 millones para la planta termoeléctrica de producción independiente Norte II de 430 MW.
- Asesoría a **Acciona Energía** en la negociación y cierre del financiamiento para su parque eólico de producción independiente Oaxaca III de 100 MW.
- Representación exitosa de **Toshiba Tech Corporation** en la adquisición de la división del negocio de puntos de venta a minoristas (POS) de **International Business Machines Corporation (IBM)** por un monto total de USD \$850 millones.
- Representación del *joint-venture* integrado por **Mazda Motor Corporation y Sumitomo Corporation**, en la obtención de la autorización de concentración por parte de la Comisión Federal de Competencia para la construcción y establecimiento de la planta maquiladora de **Mazda Motor Corporation** por un valor de USD \$500 millones ubicada en Salamanca, Guanajuato, México.
- Representación de **Toyota Boshoku** (fabricante transnacional de autopartes con sede en Japón) en la adquisición de las plantas, activos y líneas de producción de la empresa **Trim Masters International**.
- Representación exitosa de **Mitsui & Co, Ltd.** en la adquisición de hasta 30% de participación en las compañías controladoras de **Gestamp Automoción, S.L.** (uno de los mayores fabricantes a nivel mundial de autopartes, con 15 plantas en Estados Unidos, México, Brasil y Argentina), a través de la adquisición de nuevas acciones emitidas y créditos convertibles, por un monto total de inversiones y créditos de aproximadamente 300 millones de Euros.

En Cortés y Nuñez Sarrapy, S.C.

- Representación de **AMB Capital Partners y G Acción** en la adquisición y arrendamiento (*sale and leaseback*) a **IBM de México**, del Parque Industrial “Los Altos”, ubicado en Guadalajara, Jalisco, por USD \$52 millones.
- Representación del *joint-venture* entre **Consortio Ara y O’Connor Capital Partners** en sus proyectos de desarrollos de centros comerciales en México.
- Asesoría a **The Bank of New York Mellon (BoNY)** y **Banco JP Morgan México** en la sustitución del negocio fiduciario adquirido por BoNY.

- Representación de la división fiduciaria de **Banco JP Morgan México**, en diversas operaciones nacionales e internacionales.
- Representación del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes del Gobierno Federal (“**SAE**”) en la licitación pública para la venta de diversos ingenios azucareros expropiados.
- Representación del **SAE** en la venta en licitación pública de las unidades industriales del **Grupo Tebo**.
- Representación del **SAE** en la venta en licitación pública de un paquete de activos inmobiliarios por un importe de USD \$36 millones.
- Representación de **Cushman & Wakefield**, como agente colocador, y de **HSBC México** y **BBVA Bancomer**, como vendedores, en la venta en subasta pública de diversos portafolios de inmuebles por un importe total de USD \$30 millones.
- Representación de **Multioperadora de Sistemas** en su asociación con **Maxcom Telecomunicaciones** para ofrecer servicios de telefonía a través de cable (HFC) utilizando tecnología VoIP.
- Representación de **Zoom Media Group** en su asociación estratégica con **Editorial Televisa** para la publicación y comercialización en México y América Latina de diversos títulos editoriales incluyendo las revistas “Poder” y “Loft”.
- Representación de **Industrias Innopack** en la venta de su participación accionaria en el *joint-venture* con **Graham Packing**.
- Representación de **Tresalia Capital** en la adquisición de la participación controladora de **Universidad ETAC** por USD \$13 millones.

Idiomas

Español e inglés (100%)